



**DETERMINAZIONE A CONTRARRE
DECISIONE DEL DIRETTORE
n. 92/2024 del 10 settembre 2024 – CIG: B2FD46240A
IL DIRETTORE DELL'AUTOMOBILE CLUB VARESE**

OGGETTO: Servizio per divisione catastale, calcolo nuove rendite catastali, redazione pratiche Doc.fa ed invio in catasto fino ad approvazione avvenuta per unità immobiliare ACVarese Viale Milano 23-25 Varese

VISTO il Regolamento di Organizzazione Automobile Club Varese deliberato, ai sensi dell'art. 27 del decreto legislativo n. 165/2001, dal Consiglio Direttivo dell'Ente nella riunione del 5 aprile 2002, approvato dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri (nota 1084/15/PB del 8/5/2002) ed in particolare l'articolo 4;

VISTO l'art. 13 del Regolamento di Amministrazione e contabilità dell'A.C. Varese approvato dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri (nota prot. DSCT p-2.70.4.6 del 5 luglio 2010) il quale stabilisce che, prima dell'inizio dell'esercizio, il Direttore definisca il budget di gestione di cui all'art. 3 del citato Regolamento di organizzazione;

VISTO il Manuale delle procedure negoziali, adottato nella versione aggiornata dal Direttore dell'Automobile Club Varese con propria determina n. 54/2014 del 10 dicembre 2014, previo parere del Collegio dei Revisori;

Visto l'art. 32, comma 2 del D.lgs. 50 del 2016, il quale prevede che *"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*;

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, ed in particolare il comma 1 dell'art. 17, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

CONSIDERATO che si rende necessario procedere con la divisione catastale del primo piano dell'immobile dell'Automobile Club Varese di Viale Milano 23-25;

ATTESO che il geometra Alessandro Carpenè, consultato on line, si è reso disponibile a fornire il servizio per un costo totale di € 1.363,00 come da preventivo inviato in data 05 luglio 2024 ed assunto a nostro prot. al n. 1365/24 in data 08 luglio 2024;

CONSIDERATO che il geometra Alessandro Carpenè, i presenta i necessari requisiti di comprovata esperienza nel settore e di affidabilità;

VISTO l'art. 36, comma 2) del D.Lgs. n. 50/2016 (nuovo Codice degli Appalti) in merito alle modalità di affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilievo comunitario mediante procedura negoziata;

DATO ATTO di aver inviato in data 11 settembre 2024 l'autocertificazione attestante la regolarità contributiva della società;

DATO ATTO di aver verificato in data 09 settembre 2024 che l'Impresa non presenta iscrizioni nel casellario ANAC delle annotazioni riservate;

CONSIDERATO che il servizio, per valore economico e tipologia, corrisponde a fornitura acquisibile mediante affidamento diretto in conformità all'art. 36 comma 2 D.Lgs. 50/2016;



ASSUME LA SEGUENTE DETERMINAZIONE

1. Di incaricare il geometra Alessandro Carpenè, a fornire il servizio di:
 - Divisione catastale;per un costo onnicomprensivo di €.1200,00; 5% cassa geometri; diritti catastati €.103,00;
2. Di precisare che:
 - il fine che si intende perseguire con il contratto è il servizio di cui all'oggetto;
 - l'oggetto del contratto è la fornitura del materiale sopra indicato;
 - il contratto sarà definito per mezzo di corrispondenza, secondo l'uso del commercio;
 - la modalità di scelta del contraente è dell'ORDINE DIRETTO, nell'ambito delle procedure di affidamento ed esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro ai sensi dell'art. 36, del D.LGS. 50/2016 "Codice degli Appalti"
3. Di dare mandato all'ufficio preposto di dare comunicazione dell'avvenuto affidamento della fornitura alla Ditta di cui sopra, definendo l'accordo con la stessa per mezzo di corrispondenza, secondo l'uso del commercio.
4. Di precisare che si procederà alla liquidazione il geometra Alessandro Carpenè, su presentazione di regolare fattura all'Ente e previo riscontro di corrispondenza, per qualità e quantità, della fornitura effettuata con quanto pattuito e di concordanza degli importi fatturati con quelli stabiliti.

La suddetta spesa trova copertura nell'Unità Previsionale di Base Automobile Club Varese altre spese per servizi nella voce di budget per l'anno 2024.

IL DIRETTORE
F.TO FRANCESCO MUNNO